

Revitalizace areálu školního statku (Panského dvora) v Telči

Unikátní kód žádosti:

1. Identifikace operačního programu

Číslo operačního programu: **CZ.04.1.05**
Název operačního programu: **Společný regionální operační program**
Číslo priority: **5.4**
Název priority: **Rozvoj cestovního ruchu**
Číslo opatření: **5.4.2**
Název opatření: **Rozvoj infrastruktury pro cestovní ruch**
Číslo podopatření: **5.4.2.2**
Název podopatření: **Podpora místní infrastruktury cestovního ruchu**
Číslo výzvy: **08**
Název výzvy: **8. kolo výzvy SROP**
Oblast pomoci: **Fyzické investice (informační střediska, ubytování turistů, stravování, zařízení)**

2. Projekt

Název projektu: **Revitalizace areálu školního statku (Panského dvora) v Telči**
Zkrácený název: **Revitalizace statku v Telči**
Název projektu anglicky: **Revitalization of a municipal grange (Panský farmyard) in Telč**
Datum zahájení projektu: **01.03.2006** Datum ukončení projektu: **01.09.2007**
Doba trvání projektu: **18**

Přesné místo realizace:

Obec: Telč	PSČ: 58856
Ulice: Slavatovská	Č. popisné: 86
Kraj: Vysočina	Okres: Jihlava
	Č. orientační:

Stručný obsah projektu:

Hlavním záměrem projektu je revitalizace areálu školního statku na sportovně – rekreační a společenské centrum, jehož realizací dojde k rozšíření regionální infrastruktury cestovního ruchu a zvýšení prosperity regionu společně s vytvořením nových pracovních příležitostí. Předinvestiční fáze projektu zahrnuje hledání možných postupů, jak areál využít co nejefektivněji ve prospěch města a regionu, jeho obyvatel a návštěvníků. Řešení této otázky bylo zformulováno v urbanisticko – stavební studii a následném regulačním plánu, který stanovil charakter revitalizace areálu. Tyto přípravné práce byly realizovány subdodavatelem firmou, která byla vybrána v souladu s pravidly programu SROP a zákonem c. 40/2004 Sb. Školní statek (Panský dvůr) prakticky vždy představoval hospodářský dvůr, který byl využíván k zemědělské výrobě. Z tohoto důvodu je usilováno o kontinuitu tradiční funkce prostřednictvím rekonstrukce a dostavby kryté jízdního menšího chovu koní. S rekonstrukcí kryté jízdního centra je plánována výstavba doprovodného sportovně – rekreačního centra společně se zřízením souvisejícího doplňkového zařízení infrastruktury cestovního ruchu. Po vydání stavebního povolení následují vlastní stavební úpravy (renovace městské jízdního centra a vybudování souvisejícího doplňkového zařízení infrastruktury cestovního ruchu – ubytovací zařízení...). Žadatel disponuje dostatečným množstvím zkušených pracovníků řídicího týmu, kteří mají zkušenosti s realizací rozvojových projektů. Po stránce řízení projektu je tedy jeho realizace zajištěna. Z hlediska finančních prostředků rozpočet zahrnuje náklady na stavební dozor, publicitu, výběrové řízení a odborné konzultace, které budou, vzhledem k odbornému charakteru renovace areálu, potřeba. Po realizaci bude areál zrevitalizovaného školního statku přístupný nejen obyvatelům města a okolí, ale především turistům a všem zájemcům o danou oblast.

Místo realizace:Mikroregion: **Telčsko**Počet obyvatel mikroregionu: **0**Převažující místo realizace: **Telč**

Kód NUTS: Úroveň: Název:

CZ0612588024**Obec****Telč**

3. Žadatel

Název subjektu: **Revitalizace školního statku (Panského dvora) v Telči**

Zkratka: **Revitaliza**

Malý a střední podnik: **Ne**

DIČ:

IČ: **71180311**

Právní forma: **Svazek obcí**

Plátce DPH: **Ne**

Počet zaměstnanců: **40**

Statutární zástupci:

Příjmení: Fabeš	Jméno: Roman	Titul před: Mgr.	Titul za:
Telefon: 567 112 411			
Ulice: Zachariáše z Hradce		Č. popisné: 10	Č. orientační:
Obec: Telč		PSČ: 58856	
Okres: Jihlava		Kraj: Vysočina	
Stát: Česko			

Kontaktní osoby:

Příjmení: Skálová	Jméno: Eva	Titul před:	Titul za:
Funkce: Manažer projektu			
Telefon: 567 223 235	Mobilní telefon:		
Fax: 567 223 236	Email:		

Hlavní kontaktní osoba: **Skálová Eva**

Zkušenosti žadatele s řízením projektů:

V roce 2004 přešel areál školního statku do majetku města Telč, které již od této chvíle začalo hledat různé postupy, jak areál využít co nejefektivněji ve prospěch rozvoje města a mikroregionu. Mikroregion Telčsko nechal zpracovat urbanistickou studii, na jejichž nákladech kolem 900.000 Kč se ze dvou třetin podílely dotace. Dále byl vypracován regulační plán a trojrozměrný model budoucí stavby (Roman Koucký architektonická kancelář, s.r.o.). Náklady kolem 2.400.014,- byly proplaceny částkou 1.680.000,- Kč z dotace Programu obnovy venkova MMR. Čerpání prostředků na tyto práce bylo vždy zabezpečeno organizačně v gesci žadatele.

Úřední adresa:

Ulice: **nám. Zachariáše z Hradce**

Obec: **Telč**

Okres: **Jihlava**

Stát: **Česko**

Č. popisné: **10**

PSČ: **58856**

Kraj: **Vysočina**

Počet obyvatel obce: **6 500**

Místo podnikání:

Ulice: **nám. Zachariáše z Hradce**

Obec: **Telč**

Okres: **Jihlava**

Stát: **Česko**

Č. popisné: **10**

PSČ: **58856**

Kraj: **Vysočina**

Adresa pro doručení:

Ulice: **nám. Zachariáše z Hradce**

Obec: **Telč**

Okres: **Jihlava**

Stát: **Česko**

Č. popisné: **10**

PSČ: **58856**

Kraj: **Vysočina**

Č. orientační:

WWW: **www.telcsko.cz**

E-mail: **telcsko@telcsko.cz**

4. Partner / Partneři žadatele

Partner:

Název subjektu: **Regionální rozvojová agentura Vysočina**

Zkratka: **RRA Vysoči**

Právní forma: **Zájm.sdružení práv.osob**

DIČ:

IČ: **70857555**

Partner s finančním příspěvkem: **Ne**

Stát: **Česko**

Počet zaměstnanců: **35**

Adresa:

Ulice: **Křížová** Č. popisné: **2** Č. orientační:

Obec: **Jihlava** PSČ: **58601**

Okres: **Jihlava** Kraj: **Vysočina**

Stát: **Česko**

Kontakt:

Příjmení: **Škarková** Jméno: **Zdeňka** Titul před: **Ing.** Titul za:

Telefon: **567 578 500** Mobilní telefon:

Fax: **567 578 501** Email: **region@rrav.cz**

Zapojení do přípravy projektu: **Ano**

Zapojení do realizace projektu: **Ano**

Předchozí spolupráce: **Žadatel spolupracuje s partnerem již řadu let. Mikroregion využívá služeb regionální rozvojové agentury, která zpracovává potřebné studie a provádí náležitosti spojené s jednotlivými fázemi realizace projektu.**

Popis zapojení: **Partner se na realizaci projektu nepodílí finančně, ale zapojuje se do přípravy projektů i ve fázích investičních a provozních. V rámci této spolupráce byla již úspěšně schválena řada projektů - např. Rozvoj turistické infrastruktury v Telči (SROP), z jehož celkových nákladů 380 mil. Kč byla proplacena dotace ve výši 266 mil. Kč.**

Partner:Název subjektu: **Impulsregion Thayatal**Zkratka: **Impulsregi**Právní forma: **Svazek obcí**

DIČ:

IČ:

Partner s finančním příspěvkem: **Ano**Stát: **Rakousko**Počet zaměstnanců: **20****Adresa:**Ulice: **Florianigasse**Č. popisné: **13**

Č. orientační:

Obec: **Waldviertel**PSČ: **3580**

Okres:

Kraj:

Stát: **Rakousko****Kontakt:**Příjmení: **Skálová**Jméno: **Eva**

Titul před:

Titul za:

Telefon: **567223235**

Mobilní telefon:

Fax:

Email:

Zapojení do přípravy projektu: **Ano**Zapojení do realizace projektu: **Ano**

Předchozí spolupráce:

Mikroregion Telčsko je členem organizace GIZ - síť center přeshraniční spolupráce. V rámci této spolupráce byl vytvořen projekt s názvem GIZ – Přeshraniční impulsní centrum Mikroregionu Telčsko, kdy část z uznatelných nákladů ve výši 1 173 000 bylo proplaceno částkou 904 000 Kč prostřednictvím Dispozičního fondu z Iniciativy INTERREG IIIA.

**Program: I. – II. Phare CBC
III. – IV. Dispoziční fond**

Popis zapojení:

Založení Přeshraničního Impulsního centra Mikroregion Telčsko je výsledkem několikaleté spolupráce mezi Mikroregionem Telčsko a Impulsregionem Thayatal, kdy oba partneři cítili potřebu dát této spolupráci pevnější rámec, aby se tato spolupráce projevila i navenek a došlo k rozšíření společných aktivit. Mikroregion Telčsko se tak zařadil do sítě GIZ center. V Rakousku odstartovala GIZ svou činnost postupně od září 2001 a fungovala do roku 2006. Poté jejich činnost přebraly mikroregiony. V České republice dochází k tomuto přesunu činnosti postupně. Spolupráce GIZ Telčsko a GIZ Thayatal byla od počátku zaměřena na podporu cestovního ruchu. V rámci projektu došlo postupně k rozšíření spolupráce i na okolní mikroregiony (Třeštsko, Dačicko, Jemnicko) a vytvoření společné turistické destinace Region Renaissance. Jednou z uvažovaných aktivit spolupráce mezi výše uvedenými subjekty je uspořádání části Dolnorakouské zemské výstavy v roce 2009, která by do Telče přilákala architekty evropské úrovně a mohly by ji navštívit statisíce návštěvníků.

5. Základní ekonomické údaje o žadateli (obci)

Poslední uzavřené účetní období: **2005**

Bilance hospodaření za poslední uzavřené účetní období

Příjmy (v tis. Kč):	593,00
Výdaje (v tis. Kč):	487,00
Vlastní jmění (v tis. Kč):	0,00
Cizí zdroje (v tis. Kč):	0,00
Celková zadluženost (v %):	0,00
Obec:	
Daňové příjmy (v tis. Kč):	0,00
Nedaňové příjmy (v tis. Kč):	0,00
Přijaté dotace - finanční vztah (v tis. Kč):	0,00
Dluhová základna (v tis. Kč):	0,00
Úroky (v tis. Kč):	0,00
Splátky jistin a dluhopisů (v tis. Kč):	0,00
Splátky leasingu (v tis. Kč):	0,00
Dluhová služba (v tis. Kč):	0,00
Ukazatel dluhové služby (v %):	0,00

6. Popis projektu

Výchozí situace a zdůvodnění projektu:

Školní statek (Panský dvůr) prakticky vždy představoval hospodářský dvůr, který byl využíván k zemědělské výrobě. Z tohoto důvodu je usilováno o kontinuitu tradiční funkce prostřednictvím rekonstrukce a dostavby kryté jízdrny s menším chovem koní. Svěbytné přírodní území navazující na Panský dvůr, dává ideální předpoklady pro rozvinutí a rozšíření tohoto druhu volnočasové sportovní aktivity, o které je v současné době velký zájem. S rekonstrukcí kryté jízdrny je plánována výstavba doprovodného sportovní – rekreačního centra společně se zřízením souvisejícího doplňkového zařízení infrastruktury cestovního ruchu, potřebné pro zvýšení kvality a komfortu základní infrastruktury (ubytovací a stravovací zařízení, vytvoření nezbytné doprovodné infrastruktury, která bude zaměřena na zpřístupnění jednotlivých středisek uvnitř areálu – přístupové cesty). Revitalizací a přeměnou školního statku (Panského dvora) nacházejícího se v nejstarší části městského střediska Telč na sportovní – rekreační a společenské centrum dojde nejen ke zviditelnění historického významu, který je stanoven zapsáním do Seznamu světového dědictví UNESCO (již od roku 1992), ale také především k formulaci a využití turistického potenciálu areálu, odpovídajícího potřebám současného moderního světa. V souvislosti se zkvalitněním infrastruktury cestovního ruchu a rekreace lze počítat s prodloužením délky pobytu návštěvníků města a mikroregionu. Projekt vychází ze Strategického plánu rozvoje Mikroregionu Telčsko a navazuje na další plánované aktivity žadatele (realizace společenských akcí – např. Prázdniny v Telči). Zároveň představuje jednu z hlavních akcí pro realizaci aktivit v Prioritě č.1 – Rozvoj cestovního ruchu, zvýšení výkonnosti a konkurenceschopnosti ekonomiky, Opatření 1.3. Zkvalitnění turistické infrastruktury.

Všeobecný cíl projektu:

Hlavním záměrem projektu je revitalizace areálu školního statku na sportovní – rekreační a společenské centrum, jehož realizací dojde k rozšíření regionální infrastruktury cestovního ruchu, zvýšení prosperity regionu společně s vytvořením nových pracovních příležitostí a vhodných podmínek pro zkvalitnění sociální integrace.

Specifické cíle projektu:

Realizace projektu z hlediska specifického cíle přináší:

- zvýšení atraktivity mikroregionu a jeho rekreačního potenciálu ve vztahu k návštěvníkům a obyvatelům mikroregionu
- prodloužení délky pobytu návštěvníků města a mikroregionu
- nastartování pozitivních sociálně - ekonomických trendů v mikroregionu
- zvýšení zaměstnanosti v regionu s vysokou mírou nezaměstnanosti
- rekonstrukce městské jízdrny, společně s vybudováním venkovního cvičiště a parkuru pro koně
- vytvoření potřebné doprovodné infrastruktury (ubytovací a stravovací zařízení, přístupové cesty)

Popis aktivit projektu:

Projekt bude realizován jako víceetapový a bude se skládat z následujících aktivit:

Předinvestiční fáze projektu:

Tato etapa zahrnuje veškeré činnosti předcházející následné realizaci (investiční činnosti) projektu. Zahrnuje hledání možných postupů, jak areál využít co nejefektivněji. Za pomoci stavební studie a následného regulačního plánu došlo ke stanovení charakteru revitalizace areálu. Tyto přípravné práce byly realizovány subdodavatelem firmou, která byla vybrána v souladu s pravidly programu SROP a zákonem č. 40/2004 Sb. Do této fáze jsme zahrnuli zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a prováděcích dokumentací, sepsání smluv o spolupráci s partnery projektu o možnostech jejich finančního a dalšího zapojení do realizace projektu, hledání vhodného partnera a projednání dodatku ke stávající smlouvě uzavřené mezi dodavatelem a žadatelem. Všechny tyto aktivity byly již realizovány.

Investiční fáze projektu:

Po vydání stavebního povolení následuje realizace vlastních stavebních prací, současně probíhající stavební dozor, odborné poradenství, dohled památkové péče atd. Bude vytvářena průběžná marketingová kampaň realizovaná ve spolupráci s partnery projektu (propag. materiály ad.), komunikace s kontrolními orgány, příprava průběžných zpráv o realizaci projektu, evidence účetních dokladů, umožnění provádění kontrol (monitoringu). Následuje podání žádosti o proplacení příslušné části prostředků z programu SROP, kraje Vysočina a státního rozpočtu. Po poskytnutí dotace následuje jeho vyúčtování a podávání závěrečných zpráv.

Připravenost projektu k realizaci:

Předkládaný projekt revitalizace areálu školního statku je připraven k realizaci na základě vyhotovení stavební studie, regulačního plánu, projektové dokumentace pro stavební povolení, prováděcí dokumentace, sepsání smluv o spolupráci s partnery a dodavatelem projektu a zajištěním finanční spoluúčasti na projektu. Žadatel disponuje pro realizaci projektu zkušeným projektovým týmem. Projekt je v souladu s rozvojovými programy (viz Program rozvoje kraje, Strategický plán rozvoje Mikroregionu Telčsko).

Předpoklady a rizika realizace projektu:

Předpokladem realizace je především zajištění finančních prostředků na jeho realizaci. Ty jsou již smluvně zajištěny prostřednictvím spolupráce s projektovými partnery. Rizika jsou neoddelitelnou součástí projektu. jedná se však o takové situace v jednotlivých cyklech projektu, které jsou často mimo kontrolu realizátora. Za rizikové faktory považujeme nezískání dotace z veřejných zdrojů, provedení revitalizace v nižší než požadované kvalitě, narušení časového harmonogramu, nedostatečné poptávky po službách poskytovaných v rámci projektu a další. Projekt však k důsledné připravenosti a na základě podrobných studií nebyl vyhodnocen jako příliš rizikový. Rizika, která se dají ovlivnit, se vztahují především k dodržení podmínek, ke kterým se žadatel zavazuje ve vztahu k poskytovateli nebo partnerům.

Vazba projektu na jiný předkládaný projekt:

Předkládaný projekt je v souladu s rozvojovými programy a cíly SROP (Program rozvoje kraje, Strategický plán rozvoje Mikroregionu Telčsko v oblasti cestovního ruchu). Projekt navazuje na předešlé projekty týkající se areálu školního statku, ale také na již zrealizované a plánované projekty týkající se cestovního ruchu v mikroregionu Telčsko.

7. Předpokládané zdroje financování v Kč

	Náklady projektu	Procenta z celkových nákladů
Veřejné spolufinancování:	55 680 000,00	
└ Příspěvek ze strukturálních fondů:	41 760 000,00	48
└ Příspěvek z národních veřejných zdrojů:	13 920 000,00	16
└└ Finanční prostředky ze státního rozpočtu:	1 740 000,00	2
└└ Finanční prostředky z rozpočtu krajů/kraje:	6 090 000,00	7
└└ Finanční prostředky z rozpočtu obcí/obce:	6 090 000,00	7
└└ Financovaný ze SFDI:	0,00	0
Soukromé spolufinancování:	31 320 000,00	36
Celkové uznatelné náklady projektu:	87 000 000,00	
Celkové neuznatelné náklady projektu:	3 000 000,00	
Celkové náklady projektu:	90 000 000,00	

Zdroje finančního krytí projektu:	90 000 000,00
└ bankovní úvěr:	30 000 000,00
└ soukromá půjčka:	0,00
└ úvěr od veřejného orgánu:	10 000 000,00
└ ostatní zdroje žadatele:	20 000 000,00
└ přímé výnosy projektu:	0,00
└ vlastní zdroje žadatele:	30 000 000,00

8. Harmonogram realizace

Datum zahájení projektu: **01.03.2006**

Datum ukončení projektu: **01.09.2007**

Doba trvání projektu: **18**

Celkové uznatelné výdaje za všechny etapy: **87 000 000,00**

Celkové neuznatelné výdaje za všechny etapy: **3 000 000,00**

Stručný popis časové realizace:

Projekt bude realizován jako víceetapový. Předinvestiční fáze, kdy byl projekt připravován k realizaci, byla zahájena v březnu roku 2006. V této době se řešila především příprava projektu pro jeho podání jako žádosti o dotaci ze SROP a předfinancování projektových činností. Předinvestiční etapa bude ukončena podáním žádosti (předpokladem je konec měsíce července). Investiční etapa projektu bude zahájena vyhlášením výběrového řízení na dodavatele stavebních prací projektu. Lze předpokládat zahájení této aktivity během začátku dubna 2006. Po výběru dodavatele bude následovat podpis smlouvy s dodavatelem a následná realizace vlastní stavby (srpen/září 2006 - červen 2007). Po ukončení stavebních prací a předání stavby do předčasného užívání proběhne finanční, účetní a administrativní ukončení projektu (červenec - srpen 2007). Poslední aktivitou pak bude podání žádosti o proplacení příslušné části uznatelných nákladů. Během celé realizace projektu bude umožněna kontrola realizace projektu, budou připravovány průběžné zprávy a plněny další podmínky vyplývající žadateli ze smlouvy o poskytnutí projektu.

Číslo etapy: **1**

Název etapy: **Předinvestiční etapa**

Stručná charakteristika etapy:

Předinvestiční fáze projektu zahrnuje veškeré činnosti týkající se přípravy projektu na jeho realizaci.

Datum zahájení etapy: **01.03.2006**

Datum ukončení etapy: **01.08.2006**

Délka trvání etapy (počet měsíců): **5**

Datum předložení žádosti o proplacení: **29.08.2007**

Rozpočet etapy - celkové uznatelné náklady: **540 000,00**

Rozpočet etapy - celkové neuznatelné náklady: **990 000,00**

Rozpočet etapy celkem: **1 530 000,00**

Uznatelné náklady etapy:

Typ uznatelného nákladu: **projektová dokumentace**

Hodnota uznatelného nákladu: **540 000,00**

Číslo etapy: **2**

Název etapy: **Investiční fáze**

Stručná charakteristika etapy:

Investiční fáze projektu začíná vlastní rekonstrukcí areálu a vybudováním doplňující infrastruktury.

Datum zahájení etapy: **01.08.2006**

Datum ukončení etapy: **01.08.2007**

Délka trvání etapy (počet měsíců): **12**

Datum předložení žádosti o proplacení: **29.08.2007**

Rozpočet etapy - celkové uznatelné náklady: **86 460 000,00**

Rozpočet etapy - celkové neuznatelné náklady: **2 010 000,00**

Rozpočet etapy celkem: **88 470 000,00**

Uznatelné náklady etapy:

Typ uznatelného nákladu: **stavební část stavby**

Hodnota uznatelného nákladu: **81 000 000,00**

Typ uznatelného nákladu: **základní vnitřní vybavení**

Hodnota uznatelného nákladu: **4 800 000,00**

Typ uznatelného nákladu: **odborné posudky**

Hodnota uznatelného nákladu: **573 120,00**

Typ uznatelného nákladu: **náklady na označení projektu (informační tabule)**

Hodnota uznatelného nákladu: **86 880,00**

9. Ukazatele

Název ukazatele:	IV.II.II.II Projekty obnovy památ. a kult.dědictví
Jednotka ukazatele:	kus
Výchozí hodnota:	1
Plánovaná hodnota:	2
Název ukazatele:	IV.II.II.III Vytvořená hrubá pracovní místa - muži
Jednotka ukazatele:	osoba
Výchozí hodnota:	9
Plánovaná hodnota:	47
Název ukazatele:	IV.II.II.IV Vytvořená hrubá pracovní místa - ženy
Jednotka ukazatele:	osoba
Výchozí hodnota:	8
Plánovaná hodnota:	53
Název ukazatele:	IV.II.II.IX Revitalizace přírodních památek
Jednotka ukazatele:	kus
Výchozí hodnota:	1
Plánovaná hodnota:	2
Název ukazatele:	IV.II.II.VII Produkty ekoturistiky
Jednotka ukazatele:	kus
Výchozí hodnota:	1
Plánovaná hodnota:	5
Název ukazatele:	IV.II.II.XIII Turis.stezky,hippostezky,naučné st.
Jednotka ukazatele:	km
Výchozí hodnota:	9
Plánovaná hodnota:	24
Název ukazatele:	IV.II.II.XVI Ubytovací a stravovací kapacity
Jednotka ukazatele:	osoba
Výchozí hodnota:	0
Plánovaná hodnota:	90

10. Vliv na rovné příležitosti

Projekt je soustředěn na podporu rovných příležitostí: **Ne**

Projekt má pozitivní dopad na rovné příležitosti: **Ano**

Projekt je z hlediska rovných příležitostí neutrální: **Ne**

Popis a zdůvodnění vlivu na rovné příležitosti:

Princip rovné příležitosti bude zajištěn jak v době přípravy projektu, realizaci i provozu školního statku. V rámci provozu dojde k vytvoření většího počtu nových pracovních příležitostí pro ženy (např. úklidové práce, práce v kuchyni, hotelu, recepční apod.). Jakékoliv vlivy omezující rovnost příležitostí při přípravě a realizaci projektu jsou vyloučeny.

11. Vliv na životní prostředí

Převažující vliv projektu na daný ukazatel:

Znečištění: **Neutrální**

Spotřeba zdrojů: **Neutrální**

Odpady: **Neutrální**

Biologická rozmanitost a využívání krajiny: **Kladný**

Informovanost k ŽP: **Neutrální**

Popis a zdůvodnění vlivu na životní prostředí:

Projekt má v okamžiku podání žádosti vystaveno platné stavební povolení. Prošel tedy stavebním řízením jehož součástí je i posuzování vlivu projektu na životní prostředí, v jehož rámci byl dopad realizace projektu shledán jako neutrální. Odborem životního prostředí, zemědělství a lesnictví Krajského úřadu kraje Vysočina byl projekt dále posouzen z hlediska jeho vlivu na lokality NATURA. V rámci posouzení bylo konstatováno, že projekt nemůže mít významný vliv na tyto lokality.

Umístění na území se zvláštní ochranou:

NATURA 2000:	Ne	Národní park:	Ne
Chráněná krajinná oblast:	Ne	Maloplošná zvláště chráněná území:	Ne
Památkově chráněné objekty:	Ano	Jiné území s ochranným režimem:	Ne
Území se zhoršenou kvalitou ovzduší:	Ne	V žádném z výše uvedených:	Ne

12. Informační společnost

Projekt je hlavně zaměřen na rozvoj informační společnosti: **Ne**

Projekt má pozitivní dopad na rozvoj informační společnosti: **Ne**

Projekt je z hlediska vlivu na rozvoj informační společnosti neutrální: **Ano**

Popis a zdůvodnění vlivu na rozvoj informační společnosti:

13. Udržitelnost

V případě, že by projekt nebyl podpořen ze strukturálních fondů EU pak by:

Projekt pokračoval podle plánu: **Ne**

Se prodloužila doba realizace: **Ne**

Projekt pokračoval v omezené míře: **Ano**

Projekt nebyl realizován: **Ne**

Popis pokračování projektu a udržitelnost:

V případě poskytnutí dotace ze strukturálních fondů EU by byl projekt realizován v předložené formě. Po ukončení projektu bude potřeba zajistit doplnění komplexní revitalizace areálu školního statku o vzdělávací a kongresové centrum s rozšířeným zázemím volnočasových aktivit (bazén, občůdky...). Tato idea se nachází ve fázi přípravné práce a lze ji považovat za následující pokračující aktivity. V případě nepřidělení dotace by projekt pokračoval v omezené míře.

Popis přidané hodnoty projektu:

Za přidanou hodnotu projektu považujeme:

- plánuje se doplnění komplexní revitalizace areálu o vzdělávací a kongresové centrum
- dojde k revitalizaci velmi cenného, ale veřejnosti nepřístupného areálu, nacházejícího se v historické části města
- omezení zemědělského provozu školního statku přinese zlepšení všeobecných hygienických podmínek ve městě Telč
- dojde ke zlepšení spolupráce mezi žadatelem a projektovými partnery
- realizace projektu se stane příčinou vytvoření většího počtu nových pracovních míst a zázemí pro sportovní, volnočasové a společenské aktivity obyvatel regionu.

Popis, v čem je projekt inovativní:

Inovativnost projektu lze vidět v oblasti budoucího využití zrevitalizovaného a přeměněného areálu školního statku na sportovní - rekreační a společenské centrum, jehož charakteristika splňuje požadavky a nároky, kladené společností současného světa. Za inovativnost projektu lze také považovat stálý ekonomický přínos pro město přispívající k prosperitě celého Mikroregionu.

14. Publicita

Použití pamětní desky:	Ano	Oznámení ve všech mediálních prezentacích:	Ano
Zvláštní tiskové a mediální zprávy:	Ano	Oznámení ve všech vzdělávacích materiálech:	Ano
Oznámení ve veškeré projektové dokumentaci a prezentacích:	Ne		
Oznámení na specifických internetových stránkách:	Ano		
Uvědomění příjemců pomoci:	Ne	Oznámení na billboardech:	Ne
Jiné formy informování:	Ne		

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Předpokládané výdaje na publicitu projektu jsou součástí rozpočtu a žadatel počítá s maximální možnou propagací zdrojů financování. V rámci realizace projektu bude na viditelném místě umístěna pamětní deska, která bude dokazovat skutečnost, že revitalizace areálu školního statku byla spolufinancována z příslušných veřejných zdrojů. K propagaci projektu a jeho zdrojů financování budou použity média (tisk, rozhlas, televize, vzdělávací média). Projekt bude prezentován na internetových stránkách města Telče a Mikroregionu Telčsko.

15. Veřejná podpora

Byl jste příjemcem veřejné podpory v posledních 3 letech: **Ne**

Dříve čerpané prostředky z veřejné podpory:

Prostředky ze státního rozpočtu:	0,00
Prostředky z rozpočtu kraje:	0,00
Prostředky z rozpočtu obcí:	0,00
Prostředky ze zdrojů EU:	0,00
Souhrnná výše podpory:	0,00

16. Veřejné zakázky

Byla již vyhlášena výběrová řízení?:	Ano
Budou v rámci projektu vyhlášena výběrová řízení?:	Ano

Předpokládané datum zahájení výběrového řízení:	01.04.2006
Předpokládané datum ukončení výběrového řízení:	01.07.2006
Způsob vyhlášení:	jednací řízení s uveřejněním
Popis výběrového řízení (plánované i vykonané):	

Výběrové řízení, vzhledem k celkové výši předmětu zakázky (87 000 000 Kč), bude realizováno dle pravidel programu SRP a §6 odst. 3 zákona o veřejných zakázkách.

17. Přílohy

Název přílohy: **Soulad s rozvojovou strategií**

Číslo přílohy: 1

Počet listů: 0

Popis:

Název přílohy: **Čestné prohlášení žadatele (generuje se automaticky při tisku žádosti)**

Číslo přílohy: 2

Počet listů: 0

Popis:

Název přílohy: **Podrobný rozpočet projektu**

Číslo přílohy: 3

Počet listů: 0

Popis:

Název přílohy: **Formuláře ISPROFIN**

Číslo přílohy: 4

Počet listů: 0

Popis:

Název přílohy: **Podklady pro ekonomické hodnocení projektu**

Číslo přílohy: 5

Počet listů: 0

Popis:

Název přílohy: **Doklady o právní subjektivitě žadatele**

Číslo přílohy: 6

Počet listů: 0

Popis:

Název přílohy: **Podklady pro posouzení finančního zdraví žadatele**

Číslo přílohy: 7

Počet listů: 0

Popis:

Název přílohy: **Doklad o partnerství**

Číslo přílohy: **8**

Počet listů: **0**

Popis:

Název přílohy: **Doklad o prokázání vlastnických vztahů**

Číslo přílohy: **9**

Počet listů: **0**

Popis:

Název přílohy: **Doklad o prohlášení objektu za nemovitou kulturní památku**

Číslo přílohy: **10**

Počet listů: **0**

Popis:

Název přílohy: **Doklad o posouzení vlivu projektu na životní prostředí**

Číslo přílohy: **11**

Počet listů: **0**

Popis:

Název přílohy: **Příslib kofinancování ze Státního fondu dopravní infrastruktury**

Číslo přílohy: **12**

Počet listů: **0**

Popis:

Název přílohy: **Potvrzení o certifikaci služby nebo zařízení cestovního ruchu**

Číslo přílohy: **13**

Počet listů: **0**

Popis:

Název přílohy: **Územní rozhodnutí nebo sdělení stavebního úřadu o sloučení územního a stavebního řízení**

Číslo přílohy: **14**

Počet listů: **0**

Popis:

Název přílohy: **Žádost o příspěvek z rozpočtu kraje (generuje se automaticky při tisku žádosti)**

Číslo přílohy: **15**

Počet listů: **0**

Popis:

Název přílohy: **Seznam příloh**

Číslo přílohy: **16**

Počet listů: **0**

Popis:

Žadatel:

V dne

.....
jméno, příjmení žadatele

.....
razítko, podpis žadatele

Kontrola pracovníka administrace:

V dne

.....
jméno, příjmení pracovníka administrace

.....
podpis pracovníka administrace

Čestné prohlášení žadatele

Žadatel: **Revitalizace školního statku (Panského dvora) v Telči**
Název opatření: **Rozvoj infrastruktury pro cestovní ruch**
Název podopatření: **Podpora místní infrastruktury cestovního ruchu**
Název grantového schématu:

Jsem žadatelem o poskytnutí dotace ze Společného regionálního operačního programu na projekt "Revitalizace areálu školního statku (Panského dvora) v Telči" a čestně prohlašuji, že:

- ke dni podání žádosti mám vypořádané veškeré splatné závazky vůči orgánům státní správy a samosprávy (posečkáni s úhradou závazků nebo dohoda o úhradě závazků a její řádné plnění se považují za vypořádané závazky): jedná se o závazky vůči finančním úřadům České správě sociálního zabezpečení (pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti), zdravotním pojišťovnám, Celní správě, Fondu národního majetku ČR, Pozemkovému fondu ČR, Státnímu fondu životního prostředí, Státnímu fondu rozvoje bydlení, Státnímu fondu dopravní infrastruktury, Státnímu fondu kultury, Státnímu fondu pro podporu a rozvoj české kinematografie, Státnímu zemědělskému a intervenčnímu fondu a dále vůči krajům, obcím a svazkům obcí a rovněž i o závazky z jiných projektů financovaných ze strukturálních fondů (případně Fondu soudržnosti) vůči orgánům, které prostředky z těchto fondů poskytují;
- v době podání žádosti, ani v uplynulých třech letech nebyl na můj majetek prohlášen konkurz, nebylo potvrzeno nucené vyrovnání, ani nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku, není proti mně veden výkon rozhodnutí, nejsem v úpadku či v likvidaci;
- můj statutární zástupce (statutární zástupci žadatele, pokud z příslušného zákona, statutů organizací apod. vyplývá, že statutárních zástupců je více než jeden) nebyl (nebyli) odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisela s předmětem činnosti organizace nebo pro trestný čin hospodářský nebo trestný čin proti majetku;
- mám zajištěny vlastní finanční prostředky na realizaci projektu (nebo minimálně 1. etapy projektu), což průkazně doložím nejpozději při podpisu smlouvy o financování;
- předložený projekt je v souladu s příslušnou legislativou České republiky a Evropské unie v oblastech ochrany hospodářské soutěže, zadávání veřejných zakázek, ochrany a zlepšování životního prostředí a odstraňování nerovností a podpory rovnoprávnosti mezi muži a ženami;

Prohlašuji, že uvedené údaje jsou pravdivé a úplné a jsem si vědom/a právních následků nepravdivého prohlášení, včetně případné odpovědnosti za přešůpek podle zákona ČNR č. 200/1990 Sb., o přešůpcích v platném znění. Souhlasím rovněž s uveřejněním dat z mé žádosti v systému MSSF - Central na webových stránkách www.strukturální-fondy.cz.

Souhlasím se zpracováním osobních údajů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, které jsem sdělil nebo sdělím Ministerstvu pro místní rozvoj v elektronické žádosti za účelem realizace projektu. Souhlas uděluji na dobu určitou, a to na dobu ode dne podání žádosti, nejdéle však do 31.12. 2013.

V dne

.....
Jméno a příjmení {1}

.....
podpis

{1} Statutárních zástupců žadatele

Název žadatele: Revitalizace školního statku (Panského dvora) v Telči
Adresa žadatele: nám. Zachariáše z Hradce 10, Telč, 58856
IČ: 71180311
Jméno a tel. kontaktní osoby: Eva Skálová, 567 223 235

Adresa krajského úřadu

V dne

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku kraje na projekt v rámci SROP {1}

Jsem žadatelem o poskytnutí dotace ze Společného regionálního operačního programu v opatření (podopatření) Rozvoj infrastruktury pro cestovní ruch (Podpora místní infrastruktury cestovního ruchu)

Název projektu: Revitalizace areálu školního statku (Panského dvora) v Telči

Místo realizace projektu: Slavatovská 86, Telč, 58856

Celkové finanční náklady projektu:	90 000 000,00 Kč	
Z toho uznatelné náklady:	87 000 000,00 Kč	
Příspěvek ze strukturálních fondů:	41 760 000,00 Kč	48 % z celkových uznatelných nákladů
Výše soukromého spolufinancování:	31 320 000,00 Kč	36 % z celkových uznatelných nákladů
Výše spolufinancování ze státního rozpočtu:	1 740 000,00 Kč	2 % z celkových uznatelných nákladů
Financovaný z obecních rozpočtů:	6 090 000,00 Kč	7 % z celkových uznatelných nákladů
Výše spolufinancování z ost. zdrojů, (státní fondy) :	0,00 Kč	0 % z celkových uznatelných nákladů

Žádám o spolufinancování z krajského rozpočtu ve výši 6090000 Kč 7% celkových uznatelných nákladů projektu

Jsem si vědom, že na přidělení finančního příspěvku z krajského rozpočtu není právní nárok.

.....
Jméno a příjmení {2}

.....
podpis

{1} Žadatel přikládá tuto vyplněnou žádost zároveň s projektem na zprostředkujícím subjektu. Tato žádost slouží jako podklad pro rozhodnutí o přiznání finančních prostředků z krajského rozpočtu
{2} Statutární zástupci žadatele

Závazný příslib ke kofinancování projektu předkládaného v rámci SROP z rozpočtu kraje {3}

Usnesením číslo: ze dne dává zastupitelstvo kraje
závazný příslib ke kofinancování projektu pod názvem Revitalizace areálu školního statku (Panského dvora) v Telči,
předkladatele Revitalizace školního statku (Panského dvora) v Telči za splnění následujících podmínek:

1. projekt bude financován ze Společného regionálního operačního programu,
2. s předkladatelem bude uzavřena smlouva o realizaci projektu s krajem,
3. finance rozpočtu kraje budou účelně vynaloženy dle rozpočtu projektu

Vyjádření vedoucího odboru	
Podpis gestora odboru	
Doporučení Rady: usnesení č. ze dne	

{3} Vyplňuje kraj