

VYSOKÁ ŠKOLA EVROPSKÝCH A REGIONÁLNÍCH STUDIÍ, o.p.s.

Žižkova 6, 370 01 České Budějovice

Posudek oponenta bakalářské práce

Jméno a příjmení studenta: Lucie Jirková

Název bakalářské práce: Nabývání vlastnického práva k nemovitostem a problémy s tím spojené

Studijní obor: Regionální studia / Bezpečnostně právní činnost ve veřejné správě

Titul, jméno a příjmení oponenta práce: JUDr. Zdeňka Sedláková

Pracoviště a pracovní zařazení: místopředsedkyně Krajského soudu v Českých Budějovicích

Hodnocení bakalářské práce

Kritérium hodnocení (označte křížkem)	Stupeň hodnocení							
	stupeň	A	B	C	D	E	FX	F
	číselné vyjádření	1	1,5	2	2,5	3	-	-
volba tématu ve vztahu ke studovanému oboru	X							
aktuálnost a náročnost práce		X						
formulace cílů a úroveň jejich naplnění		X						
vhodnost členění práce		X						
teoretická úroveň zpracování		X						
metodická úroveň zpracování		X						
reprezentativnost a rozsah použité literatury	X							
úroveň práce s literaturou	X							
dodržování bibliografických norem		X						
úroveň jazykového zpracování			X					
vazba závěrů práce na její obsah			X					
uplatnění práce v praxi / výuce			X					
vazba souhrnu a klíčových slov na obsah práce		X						
Celkové hodnocení bakalářské práce		X						

Stručné verbální hodnocení bakalářské práce:

Autorka bakalářské práce se zaměřila na srovnání současné právní úpravy nabytí nemovitostí s úpravami dřívějšími a pokusila se vysvětlit dnešní problematiku katastru nemovitostí, která s nabytím nemovitostí úzce souvisí. Je třeba vyzdvihnout její snahu problémy nejen pojmenovat a zmapovat, ale i řešit tak, aby byly naplněny principy právního státu, respektive ochráněna právní jistota třetích osob při nabytí nemovitostí. Autorka pracuje i s judikáty Ústavního či Nejvyššího soudu ČR a lze uzavřít, že problematice dobře porozuměla. Hodnotu práce využitelné zejména pro studenty blíže se zabývajícími občanským právem však snížily neopravené chyby a překlepy v textu.

Otázky k obhajobě:

1. Vysvětlit rozdíl mezi originárním a derivativním nabytím vlastnického práva.
2. Definice vlastnického práva.
3. Základní předpoklady vydržení.

Datum: 13. května 2008

Podpis oponenta bakalářské práce

J. Holáček, děkyně